



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/1025-3/2025.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: dr. Könczöl Gábor jegyző
Székely László települési főmérnök
Ticz Antal Attila műszaki ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. július 17-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Közvilágítási feladatok további ellátásáról döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfűzfő város Önkormányzata a kötelezően ellátandó feladatkörébe tartozó közvilágításról való gondoskodás (vagyonkezelés) a 2016. április 01-i megállapodás alapján - ez idáig - a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. hatáskörébe tartozott. (1. sz. melléklet)

Ezek alapján a közvilágítási lámpatestek karbantartási feladatai is a Kft.-re hárultak, így került sor a 327/2021.(12.21.) számú Kt. határozat jóváhagyásával szerződéskötésre az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződésre, amely 2022. január 01-től 2025. december 31-ig tartó időszakra szól. (2. és 3. sz. mellékletek) A szerződés szerint a fényforrások avulásával összefüggő megelőző jellegű karbantartásként (sorcsérés technológiával) az összes fényforrás lecserélése megtörtént, így egy esetleges idő előtti felmondással kötbérmegfizetési kötelezettség keletkezik a vonatkozó kivitelezés műszaki átadás-átvételi időpontjától kezdődően. Kötbér számításnál figyelembe kell venni az érintett lámpatestek darabszámát és azokra vetített fennmaradó hónapokat, miszerint kerekítve bruttó 243,- Ft/db/hó összeggel kell számolni. Megjegyzés: Jelenleg 304 db lámpatest cseréjét tervezzük, aminek a gyakorlatban tapasztaltak szerinti kivitelezési időtartama (műszaki átadás-átvételi időpontja) feltételezhetően nem is fog megtörténni 2025. évben.

Idő közben érkezett E.ON értesítő szerint a 2025. év végén lejáró üzemeltetési szerződést nem szándékoznak meghosszabbítani, illetve újabb időszakra nem tudnak már hasonló szerződést kötni egy önkormányzattal sem, ezért javasolják új üzemeltető keresését e célra.

Ebben a hivatalos megkeresésben értesítették Önkormányzatunkat arról is, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. lehetőséget kínál a tulajdonukban lévő közvilágítási berendezések (lámpatestek a tartozékokkal, lámpa,- ill. falikarok; a lámpatestek bekötő vezetékei, és az ezekhez tartozó kötőelemek) megvásárlására - 2025 évre érvényes eladási ár szerint - 672,- Ft + ÁFA/közvilágítási berendezés + 19.700,- Ft + ÁFA egyszeri adminisztrációs díj fejében, vagy használati szerződés is köthető, amelynek díja 460,- Ft + ÁFA/év/közvilágítási berendezés. (4. sz. melléklet)

Egyéb kérdések és információgyűjtés (pontos költségszámítások és egyéb lehetőségek keresése) céljából történt kapcsolatfelvétel során került fókuszba a villamos energiáról szóló és 2024. januárjában módosult 2007. évi LXXXVI. törvény 34/D. §-ára, miszerint:

„(1) Az elosztó és a közvilágításra kötelezett vagy az e kötelezettséget átvállaló személy, valamint a közvilágítási berendezés tulajdonosa együttműködnek az elosztó hálózat

tartószerkezetein és létesítményeiben elhelyezett közvilágítási berendezésnek a közvilágításra kötelezett vagy az e kötelezettséget átvállaló személy által korszerűsítés céljából kezdeményezett cseréje esetén.

(2) Az elosztó és a közvilágítási berendezés tulajdonosa az elosztó hálózat tartószerkezetein és létesítményeiben elhelyezett, saját tulajdonú közvilágítási berendezés a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) szerinti számított nyilvántartási értékét a közvilágításra kötelezett vagy az e kötelezettséget átvállaló személy kérésére megadja. Ha a közvilágításra kötelezett vagy az e kötelezettséget átvállaló személy a megadott értéket vitatja, akkor az elosztó vagy a közvilágítási berendezés tulajdonosa a Tao tv. szerinti számított nyilvántartási értéket könyvvizsgálói hitelesítéssel alátámasztva adja meg.

(3) Az elosztó és a közvilágítási berendezés tulajdonosa a cserélni tervezett berendezést a közvilágításra kötelezett vagy az e kötelezettséget átvállaló személy az elosztó hálózat tartószerkezetein és létesítményeiben elhelyezett közvilágítási berendezésnek a korszerűsítés céljából kezdeményezett cseréje esetén a (2) bekezdés szerinti értéken adja át.

(4) A közvilágítási berendezések átruházása vagy cseréje esetén a közvilágításra kötelezett és az elosztó együttműködésének és a vagyon nyilvántartásának és elszámolásának szabályaira vonatkozó részletes szabályokat a Kormány rendeletben állapítja meg.”
Rédli István közvilágítási ügyfélkapcsolati területi referenstől kérdéseinkre kapott válaszok szerint a meglévő lámpatestek túlnyomó többségében régi beszerzésűek, ezért ezek az E.ON eszköznyilvántartásában feltehetően (az amortizációs időszak lejártát követően) 0 Ft értékben szerepelnek, így ilyen esetekben egy önkormányzati korszerűsítés megkezdésekor való átadásnál sem kellene plusz költséggel tervezni.

Ez konkrétan azt jelenti, hogy bérleti jogviszony létesülése esetén, ha pl. a már elérhető közelségbe került 304 db lámpatest korszerűsítésével kapcsolatos munkaterület átadás – átvételi eljárása 2026. év elején megindul, akkor azokra a cserélendő lámpatestekre attól fogva már nem képződik bérleti díj, illetve korszerűsítés esetleges teljes kiterjesztésnél szűnne meg teljes mértékben a fennmaradó lámpatestekre szóló bérleti díj is. A II. számú határozati javaslatra ezen indokból tesztek indítványt.

Tárgyi napirend tárgyalását indokolja, hogy időszerűvé vált a korábbiakban már tervezett 304 db lámpatestet érintő korszerűsítés megvalósítása, az esetleges további korszerűsítési lehetőségek vizsgálata, egyúttal szükséges foglalkozni egy új üzemeltető kiválasztásával is, aki 2026. január 1-től el tudja majd végezni ezeket a karbantartásokat, valamint szükséges arról is dönteni, hogy a felkínált vételi, vagy bérleti lehetőséggel kíván önkormányzatunk élni. Abban az esetben, ha a további korszerűsítésre számítunk, akkor a bérleti forma tűnik ésszerűnek és gazdaságosnak.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot és Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi 2 db határozati javaslat jóváhagyására.

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

A határozati javaslatok elfogadása egyszerű többséget igényel.

Sürgősségi ok: a Képviselő-testület július 17-i ülésén tárgyalja a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtását, ezt megelőzően szükséges erről dönteni.

I.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (07.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közigazgatási területéhez tartozó közvilágítási aktív berendezések 2026. január 01-től történő üzemeltetésének biztosítása érdekében elrendeli a közvilágítást üzemeltető kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. október 31.

II.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (07.17.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közigazgatási területéhez tartozó közvilágítás 2026. január 01-től történő üzemeltetésének biztosítása érdekében az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában álló közvilágítási berendezésekre (lámpatestek a tartozékokkal, lámpa,- ill. falikarok; a lámpatestek bekötő vezetékai, és az ezekhez tartozó kötőelemek) vonatkozó vásárlási lehetőséggel nem kíván élni, illetve ezen berendezések további használata céljából bérleti szerződést szándékozik kötni a felajánlott 460 Ft + ÁFA/év/közvilágítási berendezés egységdíjon azzal a feltétellel, hogy a közvilágítási hálózat aktív elemeinek korszerűsítése esetén, az érintett darabszám és megkezdett kivitelezési időpont figyelembevételével a bérleti szerződés módosítására is sor kerül a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/D. §-ával összhangban.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2025. október 31.

Előterjesztés mellékletei:

1. számú melléklet: közvilágítás gondoskodásáról szóló vagyonkezelői megállapodás
2. számú melléklet: 327/2021.(12.21.) Kt. határozat
3. számú melléklet: közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés
4. számú melléklet: E.ON Zrt. tájékoztató levele lejáró közvilágítási üzemeltetési szerződésről, valamint vételi, vagy bérleti variációs választási lehetőségről

Balatonfüzfő, 2025. július 9.


Szanyi Szilvia
polgármester



MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészt Balatonfűzfő Város Önkormányzata 8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1. képviseli: Marton Béla polgármester, másrészt a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. 8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1. (cégjegyzékszám: 19-09-505211 adószám:119522121-2-19.) képviseli: Nemes Károly ügyvezető között alulírott napon az alábbiak szerint:

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a közvilágításról való gondoskodás.
2. Felek 2016. február 16-án vagyongazdálkodási szerződést kötöttek, mely vagyongazdálkodási szerződés értelmében Balatonfűzfő Város Önkormányzata vagyongazdálkodásba adja Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. részére Balatonfűzfő város teljes körű közvilágítását.
3. Felek megállapodnak abban, hogy Balatonfűzfő Város Önkormányzata mindenkor költségvetési rendeletében a közvilágítás fenntartására biztosított kiadási előirányzatból, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. részére számlázott, és általa az Önkormányzat felé tovább számlázott közvilágítási számlákat, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. 10104820-77040300-01004000 számú számlájára átutalja.
Felek rögzítik, hogy a tevékenység a „064010 Közvilágítás” kormányzati funkcióba tartozik.
4. A 3. pont szerint kiállított számlához másolatban csatolni kell, az eredeti Balatonfűzfő város közvilágítására vonatkozó számlát.
5. Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. köteles az átutalt összeget Balatonfűzfő város közvilágítására vonatkozó számla kiegyenlítésére fordítani, melyet bank kivonattal igazol. Az igazolást az átutalást követő 5 napon belül köteles bemutatni.

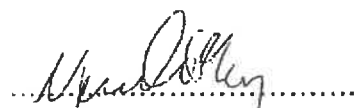
6. Balatonfüzfő Város Önkormányzata megtagadhatja a következő számla kiegyenlítését, amennyiben a Füzfői Vagyonkezelő Kft. korábban nem teljesítette az 6. pontban foglalt kötelezettségét.

7. Jelen megállapodás a felek aláírásának napján lép hatályba

8. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és az egyéb vonatkozó szabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást felek, mint akaratukban mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonfüzfő, 2016. 1 aprilis hó 01 nap



Füzfői Vagyonkezelő Kft.

Képv: Nemes Károly

ügyvezető igazgató



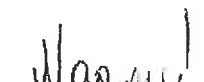
Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Képv: Marton Béla

polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés: 1

Balatonfüzfő, 2016. 1 aprilis hó 01 nap


Nagy Györgyné
Pénzügyi vezető



**Balatonfüzfői Közös Önkormányzati
Hivatal**

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88
596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

K I V O N A T

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. december 21.**
napján tartott rendkívüli, zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

327/2021. (12. 21.) Kt. Határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. alapítója, alapítói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. és az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. közötti, a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó 4 évre szóló, a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője
Határidő: 2021. december 31.

Balatonfüzfő, 2021. december 21.

A kivonat hitelül:

Halász Ibolya Lilla
titkársági ügyintéző



Fűzfői Vagyongkezelő Kereskedelmi és Szolgáltató KFT

és az

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

között létrejött

**A közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés
Csoportos cserés üzemeltetés**

**Balatonfűzfő Város Önkormányzata
közigazgatási területén**

SZERZŐDÉS SZÁMA: VE / U / H / 344 / 2022-S

**Eszköz üzemeltetési szerződés
a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére**

1., Szerződő Felek

egyrésről:

Fűzfői Vagyongkezelő Kereskedelmi és Szolgáltató KFT

székhelye: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

levelezési cím: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

számlavezető pénzüintézet: Budapest Bank

bankszámlaszám: 10104820-77040300-01004000

adóigazgatási szám: 11952121-2-19

„Megrendelő”

másrészről:

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt

székhelye: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.

levelezési cím: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.

számlavezető pénzüintézet: Unicredit Bank

bankszámlaszám: 10918001-00000005-08690002

adóigazgatási szám: 10741980-2-08

cégjegyzékszáma: 08-10-001534

„Szolgáltató”

a **Megrendelő** és a **Szolgáltató** a továbbiakban együttesen: a „**Felek**” között az alulírott napon és helyen alábbi feltételek szerint:

2., A szerződés tárgya

A szolgáltatás – jelen **Szerződés** időtartama alatt – a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és teljes körű üzemeltetését, karbantartását, foglalja magában, melynek ellenértékét a **Megrendelő** a **Szolgáltatónak** rendszeresen megfizeti.

A teljes körű üzemeltetés és karbantartás az alábbiakat tartalmazza:

- (i) Közvilágítási hibacímek kezelése
- (ii) Folyamatos karbantartás
- (iii) Üzemzavar elhárítás

3., Fogalom meghatározások

3.1, Közvilágítási berendezés

Közvilágítási berendezés: a közvilágítási célt szolgáló eszköz. Közvilágítási berendezésnek minősülnek különösen:

- (i) a fényforrások és lámpatestek a tartozékaikkal együtt;
- (ii) a kizárólag a közvilágítás céljait szolgáló tartószerkezetek;
- (iii) a kizárólag a közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer;
- (iv) a közvilágítás ki- és bekapcsolását, továbbá szabályozását biztosító vezérlő rendszer; (v) Több célú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része.

A **Szerződés** szempontjából közvilágítási berendezés minősülnek az alábbi elemek:

Aktív elemek:

- (i) a fényforrások és lámpatestek a tartozékaikkal (pl. gyújtó, előtét, LED meghajtó, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem) együtt;
- (ii) lámpa-, ill. falikarok;
- (iii) a lámpatestek bekötő vezetékai, és az ezekhez tartozó kötőelemek.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének**Passzív elemek:**

- (i) a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, oszlopkar, útközepes vezeték, útátfeszítés, amelyek nem részei a közvilágítási elosztóhálózatnak, függetlenül attól, hogy kinek a tulajdonában vannak);
- (ii) az elosztói engedélyes tulajdonában lévő közvilágítási elosztóhálózat (kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer, pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolósál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló- védelmi és szabályzó berendezés);
- (iii) a közvilágítási vezeték (nem az elosztói engedélyes tulajdonában lévő, az önálló közvilágítási hálózat közvilágítási berendezéseinek a villamos energia ellátását biztosító, a közvilágítási elosztóhálózatról leágazva épített magánvezeték);
- (iv) a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés,
- (v) a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék).

Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:

Nem tekinthetők közvilágítási berendezés részének azok az épületfalak, illetőleg építmények, amelyekre közvilágítási berendezést szereltek.

Az Üzletszabályzat alkalmazásában - elsődleges rendeltetésére való tekintettel - nem minősül közvilágításnak:

- (i) az épületeknek, építményeknek, szobroknak, műemlékeknek, épületfalon lévő emléktábláknak, szökőkutaknak, növényzetnek vagy más, hasonló jellegű létesítménynek különleges, időszakos megvilágítása (fényárvilágítás, díszvilágítás stb.);
- (ii) a forgalom irányítására szolgáló fényjelző készülékek, közúti jelzőtáblák világítása, a járdaszigeti terelőoszlopok világítása;
- (iii) a tömegközlekedési járatokat igénybe vevő, közönséget kiszolgáló, illetőleg rendeltetésük szerint kizárólag a tömegközlekedési járatok által igénybe vehető helyek (pl. várakozóhelyek, tömegközlekedési járatok megállóhelyei, autóbusz-fordulók, közlekedési vállalatok üzemi területei) külön megvilágítása, kivéve, ha a felek külön megállapodás alapján annak minősítik;
- (iv) vasúti hidak pályavilágítása;
- (v) a hajózás biztonságát, illetőleg hajózható vízi út megjelölésére szolgáló, a hidakon vagy parton, vagy a vízben elhelyezett lámpák, továbbá a horgonyzási tilalmat jelző táblák világítása;
- (vi) a házszámtábla-, bejárati és kapuvilágítás;
- (vii) kizárólag a létesítményeket szolgáló külső világítás;

Azok a más berendezések (pl. villamos energia elosztóvezetékek, közlekedési társaságok táp és munkavezetékei, távközlési vezeték, közúti jelzések, a forgalom irányítására szolgáló fényjelző készülékek) céljait is szolgáló tartószerkezetek (a továbbiakban: közös tartószerkezetek), amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek, csak abban az esetben és olyan mértékben

tekinthetők közvilágítási berendezés részének, ha és amilyen mértékig a erre vonatkozólag a közvilágítási berendezés tulajdonosa írásban megállapodott.

Díszvilágítás és fényárvilágítás meghibásodása esetén a javításról, cseréről a Szolgáltató és Megrendelő - a megrendelő költségviselése mellett - külön, egyedi megállapodást köthet.

3.2. Létesítés, karbantartás

- (i) Közvilágítási létesítése: Új berendezés létesítése, illetőleg meglévő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés);
- (ii) Üzemeltetés, karbantartás: Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (a felújítás és karbantartás fogalmát a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény határozza meg).

3.3. Korlátozások

- (i) A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, azt a Szolgáltató a külön megkötött hálózathasználati szerződés alapján biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján;
- (ii) A Szerződés hatálya nem terjed ki a közvilágítási berendezés működéséhez szükséges villamos energia ellátásra;
- (iii) A Szerződés hatálya nem terjed ki további új közvilágítási berendezések létesítésére, a meglévő közvilágítási berendezések felújítására korszerűsítésére.

4. Teljesítés helye

4.1. A szolgáltatás teljesítésének helye

A Megrendelő közigazgatási területén lévő, a mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei (fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal - gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükrő, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés - együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek).

4.2. A szolgáltatás teljesítési határa

A teljesítés határa a 3.1. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

- (i) közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási elosztó hálózat és a lámpatest bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel együtt; Az áramkötés is része az üzemeltetésnek;
- (ii) önálló szabadvezetékes közvilágítási elosztóhálózat: a szabadvezeték és a lámpatest bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel együtt; Az áramkötés is része az üzemeltetésnek;
- (iii) földkábeles közvilágítási elosztóhálózat esetén a lámpaoszlopban a földkábel fogadását biztosító méretváltó sorkapocsról (vagy ezt a funkciót ellátó szerelvénylapról) leágazó túláramvédelmi berendezésnél (ezt az aktív berendezések körébe beleértve) található;
- (iv) útátvezetés, középvezető hálózat: a lámpatest bekötő vezeték és a közvilágítási elosztó hálózat összekötési pontja az áramkötéssel együtt. Az áramkötés is része az üzemeltetésnek.

5., A Szolgáltató jogai és kötelezettségei

5.1, Az aktív elemek rendelkezésre állása

Tervezett élettartam, rendelkezésre állás

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. a tulajdonában álló lámpatestekkel a közvilágítási szolgáltatás ellátása érdekében a **Megrendelő** számára a **Szerződés** hatályba lépését követően rendelkezésére áll és biztosítja azok működéshez szükséges állapotát a **Szerződés** időtartama alatt.

A **Megrendelő** tulajdonában lévő, közvilágítási célú lámpatestek üzemeltetésének feltétele az E.ON Rendszerengedély, a lámpatesten jól látható helyen feltüntetett CE tanúsítvány, továbbá a **Megrendelő** tulajdonában lévő közvilágítási vezeték villamos energia ellátása és vezérlése a közvilágítási elosztóhálózatról történik.

A lámpatestek létesítéskor tervezett élettartama 20 év, ennek lejártá után a lámpatestek gazdaságosan nem üzemeltethetők. A lámpatestek élettartamának lejártá után esedékessé váló korszerűsítés műszaki-gazdasági feltételeit a szerződő **Felek** külön megállapodásban rendezik.

Káresemények kezelése, helyreállítás

A **Szerződés** időtartama alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében **Megrendelő** felelőssége minden kétséget kizáróan megállapítható – **Megrendelő** köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében **Megrendelő** felelőssége nem áll fenn, a **Szolgáltató** felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé. Ezen szabály nem vonatkozik a **Megrendelő** tulajdonát képező közvilágítási lámpatestekre, melyek esetében a **Megrendelő** felelőssége a kár esetleges továbbhárítása harmadik fél (pl. kárbiztosító stb.) felé.

A közvilágítási berendezésen káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a **Szolgáltató** feladata, kivéve a **Megrendelő** tulajdonát képező lámpatesteket, melyek szükséges helyreállításáról a **Megrendelő** és a **Szolgáltató** a **Megrendelő** költségviselése mellett külön, egyedi megállapodást köt. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káreset bekövetkezése esetén a **Szolgáltató** minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

5.2, Aktív elemek működtetése

Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű üzemeltetését és karbantartását jelenti a jelen **Szerződés**ben meghatározott teljesítés helyen. Ezen belül:

Hibacím kezelési feladatok

Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, 24 órás ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert (WF) üzemelteti.

Lakosság vagy harmadik fél számára biztosított hibabejelentési lehetőségek:

- Call Center műszaki hibabejelentő: 06-80/53-35-33
- elektronikus úton pedig az http://www.eon.hu/Online_ugyintezes honlapon az Online ügyfélszolgálat menüpont alatt (a használatához ügyfeles regisztráció szükséges), a <https://www.eon.hu/hu/lakossagi/elerhetosegek/kozvilagitas-hibabejelentes.html> oldalon (regisztráció nélküli hibabejelentés) vagy személyesen bármelyik ügyfélszolgálati irodában nyitvatartási időben

Megrendelő részére kizárólagosan biztosított további lehetőségek:

- Telefonon: 06-80/200-636
- E-mail-en: kozvilcc@eon-hungaria.com

Teljesítési határidők

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezés aktív elemét a **Szolgáltató** köteles legkésőbb a saját felderítésétől, vagy **Megrendelőtől**, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

- (i) kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén, 48 órán belül kijavítani, üzemképesse tenni;
- (ii) országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti 3 vagy több lámpahely hibája) esetén, 8 napon belül, egyéb helyen fellépő hiba esetén, 14 napon belül kijavítani, üzemképesse tenni;
- (iii) Passzív elem meghibásodása esetén a javítási határidő a passzív elem hibaelhárítás befejezésétől kezdődik.

A teljesítési határidőbe nem számít bele az időtartam, amely alatt a Szolgáltatónak fel nem róható okból a közvilágítási berendezés üzemeltetése, karbantartása nem végezhető el, így különösen:

- (i) biztonságos munkavégzést akadályozó időjárási körülmények fennállása,
- (ii) az időtartam, amíg a Megrendelő a munkavégzés lehetőségét nem biztosítja, vagy a szerződés teljesítéséhez szükséges információkat nem adja át,
- (iii) az az időtartam, amely alatt a Szolgáltató szerződés szerinti teljesítése nemzeti vagy nemzetközi hatóság, szerv, kormány, kormány által meghatározott szerv, hatóság által elrendelt intézkedés teljesítése miatt közvetlenül vagy közvetve akadályozott vagy lehetetlenül, továbbá a fent hivatkozott intézkedés miatt a Szolgáltató munkavállalóinak, közreműködőinek, alvállalkozóinak a munkaszervezését, a szerződés teljesítéséhez szükséges munkaerő biztosítását közvetlenül vagy közvetve befolyásolja, akadályozza.

Hibaelhárítási, karbantartási feladatok

A **Megrendelő**, ill. harmadik fél által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyeti sötét cím) tett hibabejelentést a **Szolgáltató** rögzíti és a jelen **Szerződés** „teljesítési határidők” pontjában foglalt határidőn belül a hibát elhárítja.

A **Szolgáltató** köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetés szerinti működésének biztosítása érdekében szükséges javító és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatás feltételeit (a szabvány által elismert avulás figyelembevételével) folyamatosan biztosítani.

5.3. Műszaki és minőségi követelmények:

A **Szolgáltató** a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

5.4. A munkavégzést befolyásoló körülmények:

A **szerződés** teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell.

A Szolgáltatónak a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon történjen. Szolgáltató jogosult a meghibásodott fényforrásokat a közvilágítási hálózat egyes szakaszainak nappali bekapcsolásával is felderíteni, amennyiben a felderítésre a nappali bekapcsoláson túli más gazdaságos műszaki megoldás nem áll rendelkezésére.

5.5. Környezetvédelem

A Szolgáltató nyilatkozik arról, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező tevékenysége során keletkező, a 72/2013.(VIII.27.) VM rendelet hatálya alá tartozó veszélyes hulladéknak, a jelen Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján Szolgáltató a tulajdonosa és a termelője.

A Szolgáltató saját hatáskörben köteles gondoskodni hulladékának telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfigyelve a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

5.6. Munkaszervezés, anyagbiztosítás

A szolgáltatási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezése, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a Szolgáltató feladata. Ezen belül a Szolgáltató feladatát képezi a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

5.7. Munkabiztonság

A Szolgáltató köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni.

A Szolgáltató vállalja, hogy csak a megfelelő vizsgával rendelkező munkavállalóval végeztet munkát.

A Szolgáltató az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is a szerződés szabályai érvényesek. Ezen előírások vizsgálata a Szolgáltató feladata.

6., A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Ellenőrzési jogosultság

A Megrendelő jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű üzemeltetésének, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

6.2. Fizetési kötelezettség

A Megrendelő köteles a jelen Szerződésben foglalt Szolgáltató által történt teljesítésének ellenértékét a Szolgáltatónak havonta rendszeresen számla ellenében megfizetni.

7., Szolgáltatói díjak

7.1. Aktív elem egységár

Az 1. számú mellékletben meghatározott lámpatestekre:

3914 Ft/db/év + ÁFA, azaz

háromezer-kilencszáztizennégy Ft/db/év + általános forgalmi adó

7.2. A díj kiszámítási módja:

A 7.1 pontban szereplő Ft/db/év értéket szorozni kell az 1. számú mellékletben meghatározott lámpatestek darabszámával és az eredmény 1/12-ed része a tárgyhónapban fizetendő szolgáltatási díj. Amennyiben változik az 1. számú mellékletben a beépített lámpatestek darabszáma, úgy a változás időpontjától kezdődően a díjat az új darabszám szerint kell megállapítani.

7.3. Az egységár és vállalkozási díj változása

A Felek kifejezetten megállapodnak abban, és Megrendelő tudomásul veszi, hogy a 7.1 pontban szereplő aktív elem üzemeltetési egységárát évente, minden év március 31-ig a KSH által közzétett, villamosiparban alkalmazott átlagos bruttó keresetváltozás mértékével megemelik január 1. napjára visszamenőlegesen. Erről a Szolgáltató értesítést küld a Megrendelő részére minden év április 15-ig, és a megváltozott egységár képezi a továbbiakban az elszámolás alapját. A megváltozott díj, az áprilisban kiállítandó számlában kerül először érvényesítésre azzal, hogy a számla tartalmazza a tárgyév január 1. napjáig visszamenőlegesen érvényesítendő díjkülönbözetet is. Felek rögzítik, hogy amennyiben a KSH adott évben nem tesz közzé villamosiparban alkalmazott átlagos bruttó keresetváltozás mértékét, akkor másodlagos mutatóként az iparra kiadott bruttó keresetváltozás mértékét alkalmazzák.

A Felek a jelen pont szerinti az új, indexált egységár kiszámításának módját az alábbiak szerint határozzák meg:

Jelenlegi egységár * A KSH STADAT oldalán közzétett A teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete nemzetgazdasági áganként - villamosenergia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionálás csoportjának megelőző éves százalékos növekedése.

Kifejezetten abban az esetben, ha a KSH a villamosenergia keresetváltozását nem teszi közzé:

Jelenlegi egységár * A KSH STADAT oldalán közzétett A teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete nemzetgazdasági áganként - ipar csoportjának megelőző éves százalékos növekedése.

8., Fizetési feltételek**8.1. Számlázás, fizetési mód**

A Szolgáltató havonta egy számlát állít ki. A számla tartalma a 7.2 pontban foglalt szolgáltatási díj.

A Szolgáltató a számla kiállítására a tárgyhónapot követő hónap első munkanapjától jogosult. A számla kiegyenlítésének határideje a Szolgáltató számlájának kiállításától számított 15 nap.

A fizetés módja: átutalás, a számlában szereplő számlaszámra.

8.2. Késedelmes fizetés

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy késedelmes fizetés esetén a Megrendelő késedelmi kamat fizetésére köteles. A kamat a késedelemből esés időpontjától kezdve akkor is jár, ha a kötelezett késedelmét kimenti. A kamat mértéke a Ptk. 6:155 §-ában meghatározott késedelmi kamat.

9., Tulajdonjogi feltételek

A Szerződésben szereplő közvilágítási berendezés az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. és a Megrendelő tulajdona az 1. számú mellékletben található megoszlás szerint.

10., A Szerződés időbeli hatálya

A Szerződő Felek jelen Szerződést határozott időtartamra kötik.

A szerződés kezdete: 2022. január 01., vége: 2025. december 31.

11., Szerződésszegés és jogkövetkezményei**Szerződés felmondása**

A jelen szerződés határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel.

A jelen szerződést bármelyik Fél akkor mondhatja fel azonnali hatályú rendkívüli felmondással, ha

- (i) a másik Fél ellen csőd-, felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul; vagy
- (ii) a másik Fél a üzleti tevékenységét vagy a kifizetéseit felfüggeszti, vagy
- (iii) a másik Fél teljes egészében vagy részben elveszíti döntési szabadságát vagy a vagyona feletti rendelkezési jogát bármilyen módon, függetlenül attól, hogy ez a helyzet visszafordítható-e; vagy
- (iv) a jelen Szerződésből származó bármely kötelezettségét megszegte, és az érintett Fél előzőleg legalább 30 (harminc) naptári napos határidő kitűzésével, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetéssel – felszólította a szerződésszegő Felet a szerződésszegés megszüntetésére, de a határidő eredménytelenül telt el;
- (v) vis maior helyzet állt elő és 30 napon belül nem fejeződött be.

A Szolgáltató abban az esetben is jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megrendelő

- (i) a jelen szerződéssel összefüggő, vagy a jelen szerződés teljesítésének körén kívül eső magatartásával kárt okoz a Szolgáltatónak vagy sérti a Szolgáltató jó hírét, vagy
- (ii) olyan tevékenységet folytat, mely a Szolgáltató érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

12., Titoktartás

12.1 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak, valamint a Szerződő Felek által egymásnak eljuttatott, illetve a tevékenység végzése során más módon tudomására jutott mindennemű adatok bizalmas adatok. A Felekre vonatkozó dokumentumok, információk, ismeretek üzleti titoknak minősülnek. Üzleti titoknak minősül minden olyan tény, megoldás, adat, információ, amelynek titokban maradásához a Szerződő Félnek méltányolható érdeke fűződik. Ennek megfelelően egyik Fél sem ismertetheti ezen adatok és információk egyetlen részletét sem harmadik féllel a másik Fél írásos hozzájárulása nélkül, kivéve saját könyvvizsgálóit, számlavezető bankját, illetve, ha jogszabály előírja.

A Szerződő Felet, valamint közreműködőit titoktartási kötelezettség terheli a szerződés, illetve más módon megismert minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala a Szerződő Fél üzleti, hivatali vagy egyéb érdekeit sértené.

A Felek a bizalmas információkat e jogviszony megszűnése esetén sem jogosultak illetéktelen harmadik személyek tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, továbbá a másik Fél érdekeivel ellentétes módon felhasználni.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy nem minősül a Vállalkozó titoktartási kötelezettsége megszegésének, ha a Vállalkozó, az igénybe vett közreműködője részére (pl. adatfeldolgozást, ügyviteli szolgáltatást nyújtó harmadik félnek) a szerződéssel összefüggésben információt ad át. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó jogosult a jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatban, vagy azzal összefüggésben a tudomására jutott adatokat, információkat az E.ON célcsoporthoz tartozó vállalatokkal megosztani, mely esetben a Vállalkozó nem követ el szerződésszegést, továbbá a Megrendelővel szemben adatvédelmi vagy egyéb jogcímen alapuló jogsértést sem.

12.2 A Vállalkozóhoz kapcsolódó „E.ON”, vagy „E.ON/Hálózat” márkanév, vagy logó külső fél általi felhasználásához (pl. együttműködések, márkatársítás stb. keretében) az „E.ON Hungária Zrt.” előzetes engedélyre szükséges.

13. Egyéb rendelkezések

13.1. A Felek együttműködése

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a jelen Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el. A felek a felmerüléstől számított 3 munkanapon belül értesítik egymást elnevezésük, címük, képviselőjük megváltozásáról, valamint a személyüket, jogi státusukat, vagyoni helyzetüket érintő minden egyéb, a szerződés teljesítése szempontjából lényeges változásról. Az e kötelezettségek elmulasztásából eredő kár a mulasztó felet terheli.

13.2. Módosítás

A jelen Szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel kerülhet sor. Kivétel ez alól a 7.3 pont.

13.3. Részleges érvénytelenség

A jelen Szerződés bármely rendelkezésének jogszabályváltozás vagy más ok miatt bekövetkező érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, illetve végrehajthatóságát. A Felek ésszerű határidőn belül mindent megtesznek az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezésnek a jelen Szerződés céljához és az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezéshez tartalmában és hatásában legközelebb álló érvényes, illetve végrehajtható rendelkezéssel történő pótlása érdekében.

13.4. Jogutódlás

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

13.5. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges vagy megengedett mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, térti-vevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, térti-vevényes ajánlott levél esetén a térti-vevényen feltüntetett időpontban, telefax útján történő kézbesítés esetén a címzett általi visszaigazolás időpontjában.

Megrendelő részére:

cím:

címzett:

Fűzfői Vagyongazdálkodási és Szolgáltató
KFT

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

Kálmán András Ügyvezető Úr

telefonszám:	+36 (88) 596-932
Szolgáltató részére:	E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.
cím:	9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.
címzett:	Simon Attiláné
kapcsolattartó:	Rédl István
telefonszám:	+36 (30) 956-8520

13.6, A jogviták rendezése

A **Felek** kölcsönösen kijelentik, hogy jelen **Szerződésből** eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik.

Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy **Felek** megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen **Szerződésből** vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvita eldöntésére a **Felek** a pertárgy értékétől függően a Szolgáltató székhelye szerint Járásbíróság, illetve Törvényszék kizárólagos illetékességét, kötik ki.

13.7, A Szerződés biztosítékai

A **Felek** megállapodnak, hogy a jelen **Szerződésben** foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a **szerződésszegéssel** kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy jelen **Szerződést** a **szerződésszegés** miatt felmondták-e.

Amennyiben jelen szerződés a 10. pontjában meghatározott időtartam lejáratá előtt bármilyen okból megszűnik, úgy a **Megrendelő** köteles a 2. számú melléklet szerinti csoportos karbantartás megállapodásban rögzített többletköltségének a szerződés 10. pontjában meghatározott időtartamig hátralévő időarányos részét a **Szolgáltató** részére megtéríteni.

13.8, Vis maior

A **Felek** egyike sem felelős a Szerződésben rögzített kötelezettségek nem-teljesítéséért, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy elhárítsa („vis maior”), ilyennek minősülnek az olyan körülmények, amelyekre a Fél nem képes hatást gyakorolni (pl. természeti katasztrófák, földrengés, tűzvész, járvány, aszály, fagykár, árvíz, szélvihar, villámcsapás; egyes társadalmi vagy politikai események: mint például háború, forradalom, felkelés, szabotázs, közlekedési útvonal (repülőtér) lezárása; meghatározott állami intézkedések: behozatali-kiviteli tilalmak, devizakorlátozások, embargó, bojkott; súlyos üzemzavarok, valamint a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné tevő radikális piaci változások (mint drasztikus árrobbanás, a fizetés pénznemének rendkívüli meggyengülése), kivéve, ha ez utóbbiak a szerződésszegő fél oldalán, neki felróható okból merültek fel

A vis maior esetet bejelentő Fél köteles írásban értesíteni a másik Felet az eseményről és annak várható időtartamáról, melyeket igazolni is köteles. A vis maior által érintett Fél köteles meghatározni azokat a Szerződés teljesítéséhez nélkülözhetetlen kötelezettségeket, amelyek elvégzésében akadályoztatja vagy akadályoztatni fogja a vis maior. Az értesítés 14 napon belül küldendő attól számítva, hogy a Fél tudomására jutott, vagy észlelnie kellett volna a vis maior eseményét vagy az azt létrehozó, kiváltó körülményeket.

A Felek kárenyhítési kötelezettsége ebben az esetben is fennáll, ennek keretében a félnek mindenkor meg kell tennie minden tőle telhetőt azért, hogy bármilyen a Szerződés teljesítésében a vis maiorból adódó késést csökkentsen.

14., Engedményezés

A Felek rögzítik, hogy Szolgáltató a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit az E.ON Hungária csoport tagjaira, vagy harmadik félre engedményezheti. Az E.ON Hungária csoport tagjai jogosultak az engedményezéssel érintett követelést és a Megrendelő felé fennálló egyéb tartozást összevezetni. A Felek egyezően rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a jelen Szerződésből, valamint az ahhoz kapcsolódó esetleges egyéb szerződésekből eredő jogai és kötelezettségei engedményezésére nem jogosult, a Felek azt egybehangzóan kizárják.

15., Záró rendelkezések

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződést bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. szerint.

Jelen Szerződéses Mellékletben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a villamos energiáról szóló, többször módosított 2007. évi LXXXVI. törvényben, a végrehajtására kiadott 273/2007. (X.19.) Korm. sz. rendeletben foglaltak, valamint az Elosztói Üzletszabályzatban foglaltak az irányadók.

A jelen Szerződés a Felek cégszerű aláírásának napján lép hatályba. Ha a Felek eltérő helyen írják alá a Szerződést az utolsó aláírás napján lép hatályba a Szerződés.

Mellékletek

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1.sz. melléklet: A Megrendelő területén található közvilágítási lámpatestek jegyzéke

2.sz. melléklet: Megállapodás Közvilágítási fényforrások avulásával összefüggő megelőző jellegű karbantartásáról

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Balatonfűzfő, 2021. december 21.

Veszprém, 2021. november 24.

Kálmán András
Ügyvezető Úr

Simon Attiláné
Üzemigazgató

Németh Béla
Kiemelt Területi Üzemeltetési Irányító

Pénzügyileg ellen jegyezve:
2021.

gazdasági vezető

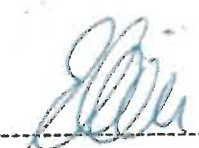
1.sz. melléklet

A Megrendelő területén található közvilágítási lámpatestek jegyzéke
Érvényes: 2022. január 01.-től

Aktív elemek

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonban lévő lámpatestek beépített fényforrásai	Összesen: 1042 db
A Megrendelő tulajdonában lévő, E.ON Rendszerengedéllyel rendelkező, a közvilágítási elosztóhálózatra szerelt vagy a Megrendelő tulajdonában lévő közvilágítási vezetékre kötött lámpatestek beépített fényforrásai, amely közvilágítási vezetékek villamos energia ellátása és vezérlése a közvilágítási elosztóhálózatról történik	Összesen: 53 db

Balatonfűzfő, 2021. *december 21.*


Kálmán András
Ügyvezető Úr

Veszprém, 2021. november 24.

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
12.6


Simon Attiláné
Üzemigazgató


Németh Béla
Kiemelt Területi Üzemeltetési Irányító

Pénzügyileg ellen jegyezve:
2021.

gazdasági vezető

**2. sz. melléklet
Megállapodás****Közüvilágítási fényforrások avulásával összefüggő megelőző jellegű karbantartásáról**

mely létrejött egyrészről

Fűzfői Vagyongkezelő Kereskedelmi és Szolgáltató KFT

cím: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

mint **Megrendelő („Megrendelő”)**

másrészről

az **E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.**

székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.

levelezési cím: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.

mint szolgáltató („**Szolgáltató**”) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

- 1., A megállapodás célja, hogy a **Megrendelő** illetékességi területén közvilágítási fényforrások megelőző jellegű karbantartásával a fényforrások természetes fizikai elhasználódásával járó üzemzavari meghibásodások számát a **Szolgáltató** közreműködésével jelentősen csökkentse és ezáltal a közvilágítási szolgáltatás általános színvonalát emelje.
- 2., A **Szolgáltató** a jelen Megállapodás elfogadásával vállalja, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., valamint a **Megrendelő** tulajdonában álló, **Megrendelő** közigazgatási területén levő korszerűsített közvilágítási berendezés fényforrásait csoportos („sorcsérés”) rendszerben karbantartja. Ennek keretében a **Szolgáltató** jelen megállapodásban meghatározott időpont(ok)ban egyidejűleg az összes fényforrás cseréjét elvégzi függetlenül attól, hogy azok a csere időpontjában üzemképesek-e vagy sem. A csoportos karbantartás **Szolgáltató** által befektetett költsége 2021-ben 12757443 Ft+ÁFA.
- 3., Jelen megállapodás szempontjából korszerűsítettnek minősülnek a **Megrendelő** közigazgatási területén található nátrium és kompakt fénycsöves fényforrásokat tartalmazó közvilágítási berendezések.

A csoportos karbantartás elvégzésének időpontja:

....., negyedév

A **Szolgáltató** a karbantartás megkezdéséről, valamint befejezéséről írásban értesíti a **Megrendelőt**. A **Szolgáltató** a karbantartás elvégzése során alvállalkozó igénybevételére jogosult, érte azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

Megrendelő a karbantartást követően jogosult a munkát megvizsgálni, a **Szolgáltató** felé észrevételt tenni és jegyzőkönyvezni, hogy az mennyiségében és minőségében megfelel-e a megállapodásban vállalt kötelezettségnek.

Megrendelő vállalja, hogy a település közvilágítási berendezéseire (lámpatestekre) a **Szolgáltatóval** érvényes szerződést annak megszűnéséig fenntartja, vagy legalább négy évig fenntartja.

Megrendelőt a csoportos karbantartás elvégzéséért külön díjfizetés nem terheli, annak ellenértékét a szerződés 7. pontja tartalmazza.

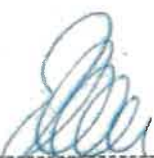
A megtérítés paraméterei a következők, mely kizárólag a szerződés határideje előtti felmondás esetén él: megállapodás értelmében a **Megrendelő a Szolgáltatónak** a következő módon tartozik megtéríteni a rögzített többletköltségét.

A többletköltség megtérítésének számítása:

A leírt csoportos karbantartás költségét 48 hónappal osztjuk. A többletköltség megtérítéskor ezt az összeget szorozzuk meg a tárgy időszakból hátra levő hónapok számával.

Balatonfűzfő, 2021. *december 21.*

Veszprém, 2021. november 24.


Kálmán András
Ügyvezető Úr

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
12.6


Simon Attiláné
Üzemigazgató


Németh Béla
Kiemelt Területi Üzemeltetési Irányító

Pénzügyileg ellen jegyezve:
2021.

gazdasági vezető

Teljesítés igazolás

**Közvilágítási fényforrások avulásával összefüggő megelőző jellegű karbantartásáról
Sorcsérés technológiával**

Megrendelő:

- neve: Fűzfői Vagyonkezelő Kereskedelmi és Szolgáltató KFT
- székhelye: 8184 Balatonfűzfő Nike körút 1.
- adószám: 11952121-2-19

Szolgáltató:

- neve: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt
- székhelye: 9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.
- központi ügyintézés helye: 8200 Veszprém Vízvezeték u. 1.
- számlát vezető pénzügyi intézet neve: UniCredit Bank Hungary Zrt.
- bankszámlaszám: 10918001-00000005-08690002
- adószám: 10741980-2-08

Alvállalkozó:

- neve: SZA-GABI Bt.
- székhelye: 8445 Városlőd, Mohácsi utca 1.
- adószám: 20208918-2-19

Munka tárgya: Közvilágítási fényforrások avulásával összefüggő megelőző jellegű karbantartás, a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés alapján

Szerződésszám: VE / U / H / 344 / 2022-S

Az elvégzett munka pontos leírása:

A Szolgáltató a szerződés 2.sz mellékletében meghatározott időpont(ok)ban egyidejűleg az összes korszerűsített közvilágítási berendezés fényforrás cseréjét elvégzi, függetlenül attól, hogy azok a csere időpontjában üzemképesek-e vagy sem.

A sorcserét fent nevezett Vállalkozó, vagy annak megbízott Alvállalkozója végezheti.

Nyilatkozat a sorcsere elvégzéséről:

Alulírott E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. , a Megrendelő nevében igazolom, hogy az Alvállalkozó a település közigazgatási területén lévő ...10.89... db hagyományos (kompakt vagy nátrium) közvilágítás összes fényforrását lecserélte.

Balatonfűzfő, 2022. 03. 02.

Fűzfői Vagyonkezelő Kft.
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
Adószám: 11952121-2-19
Cg.: 19-02-505211

Megrendelő

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
P.H.2

Szolgáltató

SZA-GABI BT.

8445 Városlőd, Mohácsi utca 1.
Adószám: 20208918-2-19

Alvállalkozó

Hivatali Kapuról letöltve
BFUZFOVO.....2024. DEC. 19.
 dátum
 aláírás

DMS10010000457461870

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal

Érkezett:

2024. 12. 19.

Szám:

Előszám:

Utószám:

Előadó:

H. SZ. MELLÉKLET

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.

www.eon.hu

Dátum: 2024. 12. 19.

Tárgy: Tájékoztatás lejáró közvilágítás üzemeltetésére kötött szerződésről

Tisztelt Polgármester Úr / Asszony!

Iktatószám:

1/02667598-00/2024/1

Köszönjük, hogy Önkormányzatuk az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-t bízta meg közvilágítási berendezéseinek üzemeltetésével.

Ezúton tájékoztatjuk arról, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. a jövőben ezen tevékenységét megszünteti és nem vállalja közvilágítási berendezések üzemeltetését, ez pedig az Ön által vezetett Önkormányzattal való együttműködést is érinti.

Az Önkormányzat 2025.12.31.-n lejáró szerződése alapján az üzemeltetést a lejáráti időpontig, a szerződésben foglaltak szerint biztosítjuk, azonban ezt követően, újabb időszakra már nem szerződünk erre a tevékenységre.

A szerződés lejártát követő időszakra új üzemeltetőt szükséges megbízniuk a közvilágítás biztosításához.

Az új üzemeltető megtalálásához szeretnénk segítséget nyújtani. Tájékoztatjuk, hogy azon vállalkozások listáját, amelyek közvilágítási üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) honlapján a következő elérési útvonalon találhatják meg: <https://www.mekh.hu/engedelyesek-listaja>

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az Önök által választott üzemeltetőnek a MEKH által kiadott Közvilágítási üzemeltetési engedéllyel, valamint az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel megkötött üzemviteli megállapodással kell rendelkeznie.

Amennyiben a szerződést a lejáráti határidő előtt szeretné megszüntetni, kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot a levél alján látható elérhetőségen.

Amennyiben a településen található közvilágítási berendezések (lámpatestek a tartozékaikkal; lámpa-, ill. falikarok; a lámpatestek bekötő vezetékai, és az ezekhez tartozó kötőelemek) az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. tulajdonában vannak, és az önkormányzat továbbra is igénybe kívánja venni ezeket, lehetőséget kínálunk a közvilágítási berendezések megvásárlására. A 2025-ben érvényes eladási árunk 672 Ft + ÁFA/ közvilágítási berendezés + 19.700 Ft + ÁFA egyszeri adminisztrációs díj. Amennyiben nem kívánnak élni a vásárlás lehetőségével, de továbbra is használni szeretnék a közvilágítási berendezéseket, akkor azok használatára szerződést kell kötniük az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel, a közvilágítási berendezések tulajdonosával, az új üzemeltetővel megkötött üzemeltetői szerződés mellett. A 2025-ben érvényes eszközhasználati díj 460 Ft + ÁFA / év / közvilágítási berendezés.

Erre az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Elosztói Üzletszabályzata, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján van szükség.

Munkatársunk az alábbi elérhetőségeken áll az Ön rendelkezésére:

Kapcsolattartó: Rédl István Péter
Telefon: +36 30 9568520
Email: istvan.redl@eon-hungaria.com

Tisztelettel:



Lehoczki Balázs
Vezérigazgató
E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.